

O B E C V R Á D I Š T E

Obecný úrad Vrádište, 908 49 Vrádište

Sp.zn.: 336/23

Email: jaroslav.kovarik@holic.sk

Telefón: 034/3210562

V Holiči dňa, 04.07.2023

O Z N Á M E N I E o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Navrhovateľ: **DOLI SK, s.r.o., Svätoplukova 3004/47, Skalica IČO 45340463** podal dňa 15.05.2023 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Novostavba skladovej haly a spevnených plôch**“ na pozemkoch registra „E“ parc.č. 934/30, 934/31, 934/32 a pozemkoch registra „C“ parc.č. 934/60, 934/103, 934/105v k.ú. Vrádište, v blízkosti št. cesty Holič Skalica pri jestvujúcom areály navrhovateľa.

Vzhľadom k tomu, že predložené doklady neposkytovali dostatočný podklad na posúdenie návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní, stavebný úrad vyzval navrhovateľa na doplnenie návrhu a konanie prerušil.

Zámerom investora je v rámci rozšírenie areálu firmy Kameň Skalica vybudovať ďalšie skladové zázemie spoločnosti, pozostávajúcej z novej skladovej haly a spevnených plôch slúžiacich k vnútroareálovej komunikácii, parkovaniu a uskladneniu tovaru. Komunikačne bude areál napojený na jestvujúci areál, ktorý je napojený na cestu III. jestvujúcim vjazdom. Prípojka vody bude z novej vodovodnej prípojky z verejného vodovodu vedenej na opačnej strane cesty. Odkanalizovanie objektu bude do novej nepriepustnej žumpy. Odvedenie dažďových vôd bude do vsakov s prepadom do odvodňovacieho kanála. Bude zriadená nová podružná prípojka elektroinštalácie zo spoločnej rozvážzacej skrinky, vykurovanie bude kombinované – infražiariče a kotol na peletky.

Uvedeným dňom podania bolo začaté územné konanie.

Po doplnení podania, **Obec Vrádište**, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 61 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona **oznamuje** začatie územného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom a súčasne **nariaďuje** na prerokovanie návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

03.08.2023 o 9⁰⁰ hod. so zrazom na mieste stavby: pozemok parc.č. 934/60 k.ú. Vrádište


Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na tunajšom stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Holiči, Bernolákova 3, Holič budova bývalej fajfajnsy) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté

orgány. Ak dotknutý orgán potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko, má sa za to, že s umiestnením stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.




Jaroslav Kovarik
stavebný úrad

Doručí sa:

1. Doručenie verejnou vyhláškou účastníkom konania

Doručí sa dotknutým orgánom:

2. OÚ Skalica, Odbor star. o ŽP – ŠVS, OH, OOV, OPaK, Nám. Slobody 15, S k a l i c a
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Senici, Kolónia 557, S e n i c a
4. OR HaZZ v Skalici, Štúrova 1, H o l í ě
5. SVP, š.p., Povodie Dunaja, OZ, Karloveská 2, B r a t i s l a v a
6. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 B r a t i s l a v a
7. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, B r a t i s l a v a
8. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, B r a t i s l a v a
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, B r a t i s l a v a
10. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 01 B r a t i s l a v a
11. EHS, spol. s r. o., Pplk. Pljušť'a 8, S k a l i c a
12. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, B r a t i s l a v a
13. O2 Networks, s.r.o., B r a t i s l a v a
14. Obec Vrádište, úsek cestnej dopravy

Na vedomie stavebníka:

15. DOLI SK, s.r.o., Svätoplukova 3004/47, S k a l i c a

Ku spisu: 1x

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky, podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Vrádište.

Vyvesené dňa 10.07.2023

Zvesené dňa 25.07.2023



.....
odtlačok pečiatky a podpis poverenej osoby